

Mötesdatum

Samhällsbyggnadsutskottet

2026-05-19

§31

Markförsäljning till Ellevio (KS 26/151)**Beslut**

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att

1. Godkänna köpekontrakt (bilaga 1) rörande försäljning av ca 46 000 kvm av fastigheten Ånge Ovansjö 2:104 till Ellevio AB till en köpeskilling om 1 840 000 kronor.
2. Godkänna "Medgivande till upplag av avtäckningsmassor" (bilaga 4) rörande del av fastigheten Ånge Ovansjö 2:104.
3. Godkänna "Intentionsavtal Alby Östra hållbarhet" (bilaga 6) mellan Ånge kommun och Ellevio AB.
4. Uppdra åt kommunchef eller dennes utsedda att underteckna samtliga avtalshandlingar.

Sammanfattning

Ellevio AB planerar att bygga en elstation för att möjliggöra den industriella expansionen i Alby Östra. Köpeskillingen är fastställd till 1 840 000 kronor. Försäljningen är en förutsättning för att ansluta ny industriverksamhet till det regionala elnätet.

Ärendet innefattar även ett medgivande för Ellevio att lägga upp avtäckningsmassor i sin ledningsgata på kommunens mark samt ett intentionsavtal rörande samverkan kring hållbarhetsfrågor i enlighet med kommunens hållbarhetsplan för området.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse markförsäljning Ellevio
- Bilaga 1. Köpekontrakt Ellevio AB
- Bilaga 2. Köpekontrakt, kartbilaga 1
- Bilaga 3. Köpekontrakt, kartbilaga 2
- Bilaga 4. Medgivande till upplag av avtäckningsmassor
- Bilaga 5. Kartbilaga till medgivande av massor
- Bilaga 6. Intentionsavtal Alby Östra Hållbarhet
- Bilaga 7. Intentionsavtal Bilaga 1, Hållbarhetsplan
- Bilaga 8. Intentionsavtal Bilaga 2, Detaljplan Alby Östra